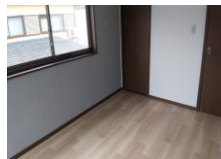
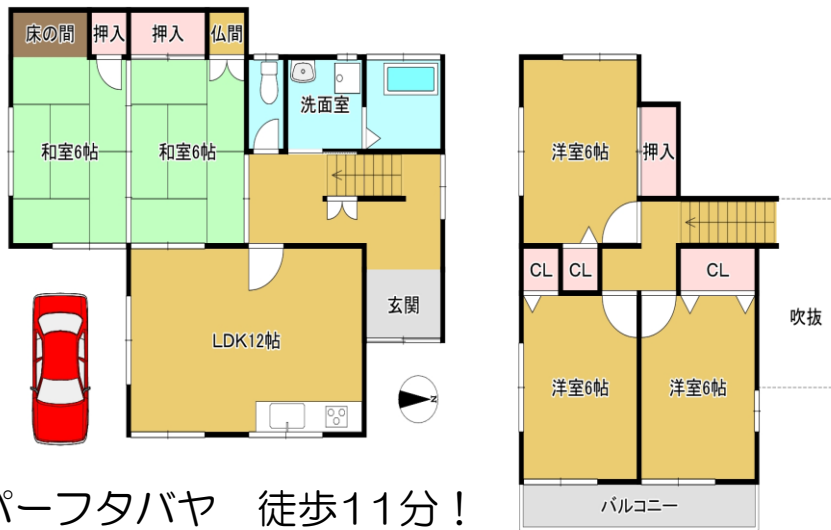


2. 売一戸建住宅等

社内管理項目	物件番号	300126865186
--------	------	--------------

★内装工事完了済！ ★外壁工事完了済！
 ★駐車場内一部施工中の為、案内前に担当/赤塚までご連絡下さい！
 赤塚携帯：090-9115-9195



☆スーパーフタバヤ 徒歩11分！
 ☆坂田小学校 徒歩16分！

【リフォーム内容】

- ◆外壁塗装工事◆システムキッチン交換◆ユニットバス交換
- ◆シャンプードレッサー交換◆2F和室→洋室へ変更◆トイレ本体交換
- ◆TVインターホン交換◆クロス張替◆CF張替◆畳表替◆襖・障子張替
- ◆ハウスクリーニング

※図面と現状に差異がある場合は現状を優先します。オープンハウスして頂ける業者様募集中です！
 お気軽にお問い合わせ下さい☆客付仲介業者様☆販売活動に一般媒介が必要であればご郵送下さい

物件種目	中古戸建				
価格	総額	1,548	万円	うち消費税	万円
所在地	米原市高溝240-10				
交通	JR北陸本線	坂田	駅	徒歩	20分
	バス	分	停	徒歩	分
土地面積 (私道含まず)	150	㎡	土地権利	所有権	
私道負担		㎡	地目	宅地	
セットバック		㎡	地勢		
接道状況 (種別)	公道	位置指定	接面	12.6	m
	種別	位置指定	接面	m	m
建物面積	延べ	102.06	㎡	1階	63.18
				2階	38.88
建物構造	木造	地上階	2階	地下階	階
間取り	5LDK	駐車場	有		
築年月	平成7年築	増改築年月			
設備・条件	電気・水道・浄化槽・プロパンガス				
都市計画	市街化区域	地域地区			
用途地域	第一種住居地域	国土法届出			
建ぺい率	60	%	容積率	200	%
その他法令上の制限					
現況	空家	引渡時期	即時	()	
備考	成約御礼金3%！広告全て可能！ ハウスコンサルHPにて未公開物件掲載しております！				

株式会社ハウスコンサルタント

TEL 06-6392-5777

FAX 06-6392-5522

宅建免許 大阪府知事(3)54326号
 保証協会 (公社)法人不動産保証協会
 所属協会 (公社)法人不動産保証協会大阪本部

Email info@h-consul.com
 H P http://www.h-consul.com/
 所在地 532-0004 大阪市淀川区西宮原1-8-14

取引態様	売主	担当者	特記事項
広告	広告可	赤塚	
報酬	相談	取引士	
		安田 幸治	