

4. 住宅以外の建物（全部）

社内管理項目	物件番号
--------	------

～コーポイン長居B棟～

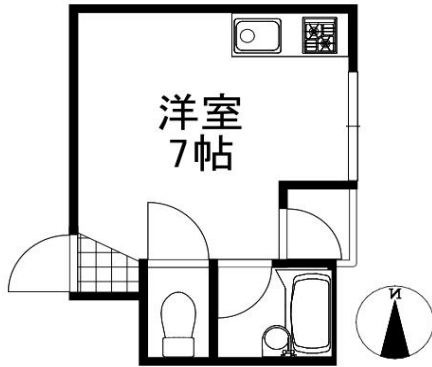
【一棟収益マンション】



206

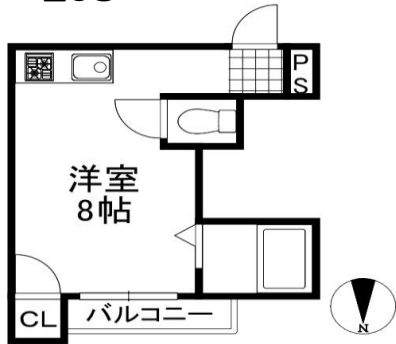


207



順次リフォーム
しております！
空室はお問い合わせ
ください！！

208



◇ペット飼育可能◇
（追加費用あり！）

☆インターネット無料！
・24時間使い放題！！

※図面と現状に差異がある場合は現状を優先します。
★オープンハウスして頂ける業者様募集中です！
お気軽にお問い合わせください！
☆客付仲介業者様☆
販売活動に一般媒介が必要であればご郵送下さい。

物件種目	売住宅以外建物全部 アパート						
価格	総額	13,800	万円	うち消費税	万円		
所在地	大阪府大阪市住吉区長居西1丁目 12-28						
交通	大阪メトロ御堂筋線	長居	駅	徒歩	9分		
	バス	分	停	徒歩	分		
土地面積 (私道含まず)	m ²	土地権利	所有権				
私道負担	m ²	地目	宅地				
セットバック	m ²	地勢	平坦				
接道状況 ()	種別	位置指定	接面	m	方向	幅員	m
	種別	位置指定	接面	m	方向	幅員	m
建物面積	延べ	m ²	1階	m ²	2階	m ²	
			3階	m ²	その他	m ²	
建物構造	鉄骨造		地上階	階	地下階	階	
築年月			駐車場				
設備・条件	<ul style="list-style-type: none"> ・都市ガス・水道・ガスキッチン・ガスコンロ設置可・バス専用 ・トイレ専用・バストイレ別・シャワー・エアコン ・給湯・インターネット対応・ペット相談可 ・2浴線以上利用可・コンビニ有り 他 						
都市計画			用途地域				
建ぺい率	%	容積率	%				
その他法令上の制限							
現況			引渡時期	()			
付帯権利			想定利回り	%			
備考	収益物件！ 広告すべて可能！ ハウスコンサル大阪HPで未公開物件掲載しております！						

株式会社ハウスコンサルタント

TEL 06-6392-5777

FAX 06-6392-5522

宅建免許 大阪府知事(3)54326号
保証協会 (公社)法人不動産保証協会
所属協会 (公社)法人不動産保証協会大阪本部

Email info@h-consul.com
H P http://www.h-consul.com/
所在地 532-0004 大阪市淀川区西宮原1-8-14

取引態様	一般媒介	担当者	特記事項
広告	広告可	飛鳥居	
報酬	分かれ	取引士	
		安田	