

4. 住宅以外の建物（全部）

社内管理項目	物件番号
--------	------

～コーポイン長居A棟～



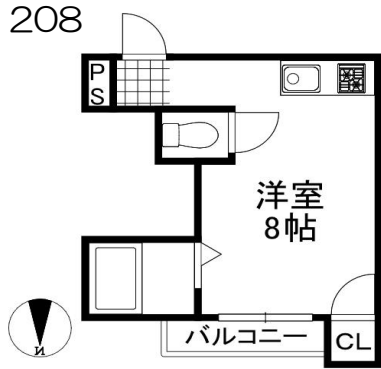
順次リフォーム  
しております！  
空室はお問い合わせ  
ください！！！！



◇ペット飼育可能◇

賃料：月額  
30,000円～  
37,000円

共益費  
3,000円  
水道代  
2,000円



※図面と現状に差異がある場合は現状を優先します  
☆客付仲介業者様☆  
販売活動に一般媒介が必要であればご郵送下さい。

物件種目	売住宅以外建物全部 アパート					
価格	総額	14,800	万円	うち消費税	万円	
所在地	大阪府大阪市住吉区長居西1丁目 12-28					
交通	大阪メトロ御堂筋線		長居	駅 徒歩	9 分	
	バス		分	停 徒歩	分	
土地面積 (私道含まず)	公簿	㎡	土地権利	所有権		
私道負担		㎡	地目	宅地		
セットバック		㎡	地勢	平坦		
接道状況 ( )	種別	位置指定	接面	幅員	方向	
	種別	位置指定	接面	幅員	方向	
建物面積	延べ	㎡	1階	㎡	2階	㎡
			3階	㎡	その他	㎡
建物構造	鉄骨造		地上階	階	地下階	階
築年月			駐車場			
設備・条件						
都市計画			用途地域			
建ぺい率	%	容積率	%			
その他法令上の制限						
現況			引渡時期	( )		
付帯権利			想定利回り	%		
備考	収益物件！ 広告すべて可能！ ハウスコンサルタント大阪HPで未公開物件掲載しています！					

株式会社ハウスコンサルタント

TEL 06-6392-5777  
FAX 06-6392-5522

宅建免許 大阪府知事(3)54326号  
保証協会 (公社)法人不動産保証協会  
所属協会 (公社)法人不動産保証協会大阪本部

Email info@h-consul.com  
H P http://www.h-consul.com/  
所在地 532-0004 大阪市淀川区西宮原1-8-14

取引態様	一般媒介	担当者	特記事項
広告	広告可	取引士	
報酬	分かれ	安田 幸治	