

表 題 部 (土地の表示)		調製	平成11年2月25日	不動産番号	1401000000136
地図番号	[余白]	筆界特定	[余白]		
所 在	川辺郡猪名川町旭ヶ丘			[余白]	
① 地 番	② 地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
1番171	雑種地	241	:	1番から分筆 〔昭和57年7月30日〕	
[余白]	宅地	241	:16	②③昭和57年9月16日地目変更 〔昭和57年10月4日〕	
[余白]	[余白]	[余白]	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成11年2月25日	

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 する 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	平成5年12月14日 第36635号	原因 平成5年12月14日売買 所有者 川辺郡猪名川町旭ヶ丘1番地171 須崎勲 順位6番の登記を移記
	[余白]	[余白]	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成11年2月25日
2	差押	平成27年7月13日 第24540号	原因 平成27年7月10日神戸地方裁判所尼 崎支部担保不動産競売開始決定 債権者 大阪府池田市城南二丁目1番11号 池田泉州信用保証株式会社
3	所有権移転	平成28年1月8日 第363号	原因 平成28年1月6日担保不動産競売による 売却 所有者 大阪市淀川区三国本町一丁目16番1 2-301号 株式会社ハウスコンサルタント
4	2番差押登記抹消	平成28年1月8日 第363号	原因 平成28年1月6日担保不動産競売による 売却

権 利 部 (乙 区) (所 有 権 以 外 の 権 利 に 関 する 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	抵当権設定	平成5年12月20日 第37383号	原因 平成5年12月19日金銭消費貸借同日 設定 債権額 金1,850万円 利息 金1,120万円については年4・1% ただし平成15年12月19日から年4・5% 金730万円については年4・6% (但し 月割計算 月末満の期間は年365日日割計 算) 損害金 年14・5% (年365日日割計算) 債務者 川辺郡猪名川町旭ヶ丘1番地171 須崎勲 抵当権者 東京都港区北青山一丁目2番3号 住 宅 金 融 公 庫 (取扱店 株式会社あさひ銀行川西支店) 共同担保 目録(○)第2681号 順位5番の登記を移記
2	抵当権設定	平成5年12月20日 第37384号	原因 平成5年12月20日保証委託契約による 求償債権同日設定 債権額 金1,550万円 損害金 年14・6% (年365日日割計算) 債務者 川辺郡猪名川町旭ヶ丘1番地171 須崎勲 抵当権者 東京都渋谷区道玄坂一丁目10番8 号 年金福祉信用保証株式会社 共同担保 目録(○)第2682号 順位6番の登記を移記
	[余白]	[余白]	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成11年2月25日
3	1番抵当権抹消	平成15年8月6日 第24532号	原因 平成15年8月6日弁済

4	抵当権設定	平成15年8月6日 第24533号	原因 平成15年8月1日保証委託契約に基づ く求償債権平成15年8月6日設定 債権額 金3050万円 損害金 年14% (年365日割計算) 債務者 川辺郡猪名川町旭ヶ丘1番地171 須崎 勲 抵当権者 大阪府池田市栄本町7番3号 京阪神総合保証株式会社 共同担保 目録(ウ)第3852号
5	2番抵当権抹消	平成15年8月22日 第25881号	原因 平成15年8月6日主債務消滅
6	4番抵当権抹消	平成28年1月8日 第363号	原因 平成28年1月6日担保不動産競売によ る売却

共同担保目録			
記号及び番号	(カ)第2681号		調製 平成11年7月22日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	川辺郡猪名川町旭ヶ丘 1番171の土地	1	平成15年8月6日受付第24532号抹消
2	川辺郡猪名川町旭ヶ丘 1番地171 家屋番号 1番171の建物	1	平成15年8月6日受付第24532号抹消
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定 により移記 平成11年7月22日
	余白	余白	平成15年8月6日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(カ)第2682号		調製 平成11年7月22日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	川辺郡猪名川町旭ヶ丘 1番171の土地	2	平成15年8月22日受付第25881号抹消
2	川辺郡猪名川町旭ヶ丘 1番地171 家屋番号 1番171の建物	2	平成15年8月22日受付第25881号抹消
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定 により移記 平成11年7月22日
	余白	余白	平成15年8月22日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(ウ)第3852号		調製 平成15年8月6日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	川辺郡猪名川町旭ヶ丘 1番171の土地	4	平成28年1月8日受付第363号抹消
2	川辺郡猪名川町旭ヶ丘 1番地171 家屋番号 1番171の建物	4	平成28年1月8日受付第363号抹消
	余白	余白	平成28年1月8日全部抹消

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

表題部 (主である建物の表示)	調製	平成11年2月25日	不動産番号	1401000012370
所在図番号	余白			
所在	川辺郡猪名川町旭ヶ丘 1番地171			余白
家屋番号	1番171			余白
①種類	②構造	③床面積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕
居宅	木造スレート葺2階建	1階	56:70	平成5年12月3日新築
		2階	42:93	
余白	余白	余白	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記
			:	平成11年2月25日

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権保存	平成5年12月14日 第36636号	所有者 川辺郡猪名川町旭ヶ丘1番地171 須崎勲 順位1番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成11年2月25日
2	差押	平成27年7月13日 第24540号	原因 平成27年7月10日神戸地方裁判所尼崎支部担保不動産競売開始決定 債権者 大阪府池田市城南二丁目1番11号 池田泉州信用保証株式会社
3	所有権移転	平成28年1月8日 第363号	原因 平成28年1月6日担保不動産競売による売却 所有者 大阪市淀川区三国本町一丁目16番1 2-301号 株式会社ハウスコンサルタント
4	2番差押登記抹消	平成28年1月8日 第363号	原因 平成28年1月6日担保不動産競売による売却

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定	平成5年12月20日 第37383号	原因 平成5年12月19日金銭消費貸借同日設定 債権額 金1,850万円 利息 金1,120万円については年4・1% 但し平成15年12月19日から年4・5% 金730万円については年4・6% (但し月割計算 月末満の期間は年365日日割計算) 損害金 年14・5% (年365日日割計算) 債務者 川辺郡猪名川町旭ヶ丘1番地171 須崎勲 抵当権者 東京都港区北青山一丁目2番3号 住宅金融公庫 (取扱店 株式会社あさひ銀行川西支店) 共同担保 目録(第2681号 順位1番の登記を移記
2	抵当権設定	平成5年12月20日 第37384号	原因 平成5年12月20日保証委託契約による求償債権同日設定 債権額 金1,550万円 損害金 年14・6% (年365日日割計算) 債務者 川辺郡猪名川町旭ヶ丘1番地171 須崎勲 抵当権者 東京都渋谷区道玄坂一丁目10番8号 年金福祉信用保証株式会社 共同担保 目録(第2682号 順位2番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成11年2月25日
3	1番抵当権抹消	平成15年8月6日 第24532号	原因 平成15年8月6日弁済
4	抵当権設定	平成15年8月6日 第24533号	原因 平成15年8月1日保証委託契約に基づく求償債権平成15年8月6日設定

			債権額 金3050万円 損害金 年14% (年365日日割計算) 債務者 川辺郡猪名川町旭ヶ丘1番地171 須崎 勲 抵当権者 大阪府池田市栄木町7番3号 京阪神総合保証株式会社 共同担保 目録(ウ)第3852号
5	2番抵当権抹消	平成15年8月22日 第25881号	原因 平成15年8月6日主債務消滅
6	4番抵当権抹消	平成28年1月8日 第363号	原因 平成28年1月6日担保不動産競売による売却

共同担保目録			
記号及び番号	(イ)第2681号	調製	平成11年7月22日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	川辺郡猪名川町旭ヶ丘 1番171の土地	1	平成15年8月6日受付第24532号抹消
2	川辺郡猪名川町旭ヶ丘 1番地171 家屋番号 1番171の建物	1	平成15年8月6日受付第24532号抹消
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定により移記 平成11年7月22日
	余白	余白	平成15年8月6日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(イ)第2682号	調製	平成11年7月22日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	川辺郡猪名川町旭ヶ丘 1番171の土地	2	平成15年8月22日受付第25881号抹消
2	川辺郡猪名川町旭ヶ丘 1番地171 家屋番号 1番171の建物	2	平成15年8月22日受付第25881号抹消
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定により移記 平成11年7月22日
	余白	余白	平成15年8月22日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(ウ)第3852号	調製	平成15年8月6日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	川辺郡猪名川町旭ヶ丘 1番171の土地	4	平成28年1月8日受付第363号抹消
2	川辺郡猪名川町旭ヶ丘 1番地171 家屋番号 1番171の建物	4	平成28年1月8日受付第363号抹消
	余白	余白	平成28年1月8日全部抹消

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。