

表題部 (主である建物の表示)	調製	平成10年10月8日	不動産番号	1211000235242
所在図番号	余白			
所在	大阪府豊能郡能勢町下田尻 227番地304			余白
家屋番号	227番304			余白
①種類	②構造	③床面積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕
居宅	木造セメント瓦葺地下1階付2階建	1階 2階 地下1階	46:37 46:37 46:37	平成3年10月5日新築
余白	余白	余白	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成10年10月8日

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権保存	平成3年10月25日 第3439号	所有者 兵庫県尼崎市大西町三丁目7番26号 佐武行男 順位1番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成10年10月8日
2	差押	平成20年7月30日 第29733号	原因 平成20年7月30日差押 債権者 大阪府豊能郡能勢町
3	2番差押登記抹消	平成20年8月22日 第33077号	原因 平成20年8月22日解除
4	差押	平成25年4月23日 第17525号	原因 平成25年4月22日大阪地方裁判所担保不動産競売開始決定 債権者 東京都文京区本郷三丁目18番14号 三菱UFJ住宅ローン保証株式会社
5	所有権移転	平成25年10月30日 第42165号	原因 平成25年10月29日担保不動産競売による売却 所有者 大阪市淀川区三国本町一丁目16番12-301号 株式会社ハウスコンサルタント
6	4番差押登記抹消	平成25年10月30日 第42165号	原因 平成25年10月29日担保不動産競売による売却

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定	平成3年10月25日 第3440号	原因 平成3年10月21日保証委託契約に基づく求償債権同月25日設定 債権額 金1,500万円 損害金 年1.4% (365日割計算) 債務者 兵庫県尼崎市大西町三丁目7番26号 佐武行男 抵当権者 東京都千代田区大手町一丁目1番1号サンワ東京ビル 三和信用保証株式会社 共同担保 目録(ホ)第5439-901号 順位1番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成10年10月8日
2	1番抵当権抹消	平成25年10月30日 第42165号	原因 平成25年10月29日担保不動産競売による売却

共同担保目録			
記号及び番号	(ホ)第5439-901号		調製 平成11年1月21日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	大阪府豊能郡能勢町下田尻 227番304の土地	1	平成25年10月30日受付第42165号抹消
2	大阪府豊能郡能勢町下田尻 227番地304 家屋番号 227番304の建物	1	平成25年10月30日受付第42165号抹消

	<u>余白</u>	<u>余白</u>	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定により移記 平成11年1月21日
	<u>余白</u>	<u>余白</u>	平成25年10月30日全部抹消

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

表題部 (土地の表示)		調製	平成10年10月8日	不動産番号	1211000239001
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所在	大阪府豊能郡能勢町下田尻			余白	
①地番	②地目	③地積	㎡	原因及びその日付〔登記の日付〕	
227番304	宅地	134	: 89	227番296から分筆 〔平成3年8月2日〕	
余白	余白	余白	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成10年10月8日	

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権移転	平成3年10月25日 第3438号	原因 平成3年10月25日売買 所有者 兵庫県尼崎市大西町三丁目7番26号 佐武行男 順位2番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成10年10月8日
2	差押	平成20年7月30日 第29733号	原因 平成20年7月30日差押 債権者 大阪府豊能郡能勢町
3	2番差押登記抹消	平成20年8月22日 第33077号	原因 平成20年8月22日解除
4	差押	平成25年4月23日 第17525号	原因 平成25年4月22日大阪地方裁判所担 保不動産競売開始決定 債権者 東京都文京区本郷三丁目18番14号 三菱UFJ住宅ローン保証株式会社
5	所有権移転	平成25年10月30日 第42165号	原因 平成25年10月29日担保不動産競売 による売却 所有者 大阪市淀川区三国本町一丁目16番1 2-301号 株式会社ハウスクンサルタント
6	4番差押登記抹消	平成25年10月30日 第42165号	原因 平成25年10月29日担保不動産競売 による売却

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定	平成3年10月25日 第3440号	原因 平成3年10月21日保証委託契約に基 づく求償債権同月25日設定 債権額 金1,500万円 損害金 年14% (365日日割計算) 債務者 兵庫県尼崎市大西町三丁目7番26号 佐武行男 抵当権者 東京都千代田区大手町一丁目1番1 号サンワ東京ビル 三和信用保証株式会社 共同担保 目録(あ)第5439-901号 順位3番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成10年10月8日
2	1番抵当権抹消	平成25年10月30日 第42165号	原因 平成25年10月29日担保不動産競売 による売却

共同担保目録			
記号及び番号	(あ)第5439-901号	調製	平成11年1月21日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	大阪府豊能郡能勢町下田尻 227番304の土 地	1	平成25年10月30日受付第42165号抹 消
2	大阪府豊能郡能勢町下田尻 227番地304 家屋番号 227番304の建物	1	平成25年10月30日受付第42165号抹 消
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定

		により移記 平成11年1月21日
	<u>余白</u>	<u>余白</u> 平成25年10月30日全部抹消

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。