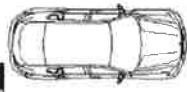


収益物件!

- ◆所有者変更(初回のみ)自治会に納付必要費用
- ◆自治会館修繕費 77,300円
- ※自治会入会費 3,500円
- ※共用TV費用 36,000円
- ◆毎月の費用
- ※自治会費 700円



公道約7.5m

賃貸中!
家賃 7.2万
敷金 7万

- 【リフォーム内容】
- コーキング打ち直し
 - シャワーヘッド交換
 - 洗面化粧台交換
 - ウォシュレット交換
 - TVモニター付きインターホン交換
 - クローゼット張替・CF張替
 - 美装塗装
 - 風呂品置交換
 - 量表張替
 - 換気扇・障子張替
 - ハウスクリーニング他

図面と現状に差異がある場合は、現状を優先します。
立寄りお見積り業者様へ販売活動に一般媒介が必要であればご郵送ください!

物件番号 330030457771

商号 (株)ハウスコンサルティング

事務所 532-0004
所在地 大阪府大阪市 淀川区 西宮原1丁目 8番 14
新大阪八光ビル
電話 06-6392-5777
FAX 06-6392-5777
メール info@h-counsul.com

問合せ電話番号 06-6392-5777
宅建免許番号 知事(2)054326号
所属団体名 (公社)全日大阪
支店名 (全)北

担当者	宅建取引士	取引態様	報酬形態
		売主	相談
		広告	相談

公益社団法人 近畿圏不動産流通機構

種目	売一戸建住宅等 中古一戸建住宅	
価格	総額 830万円	内消費税額 万円
物件所在地	兵庫県川辺郡 猪名川町旭ヶ丘 1-171	
交通	能勢電鉄 日生中央	駅より徒歩
分譲	バス乗車 分	バス停より徒歩
土地面積	公簿 241.16 m ²	他に私道面積 ㎡
建物面積	延べ 99.63 m ²	1F 56.7 m ² 2F 42.93 m ² 3F 他 ㎡
建築構造	木造	築年月 平成5年12月
取	部屋数(4) LDK	駐車場 有
設備・条件	地上(2)地下()	
接道状況	一方道路	地勢 平坦
接道方向等	1 南西側 幅員 7.5 m	2 側 幅員 m
土地権利	所有権	付帯権利
国土法届	用途地域	都市計画
地目	宅地	市街化調整区域
建ぺい率	60 %	容積率 100 %
現況	賃貸中	引渡 年月 月 日
備考	収益物件	
備考補足	広告すべて可能です!	

