

専有部分の家屋番号	283-201 ~ 283-205 283-301 ~ 283-305 283-401 ~ 283-405 283-501 ~ 283-505 283-601 ~ 283-605 283-701 ~ 283-705 283-801 ~ 283-805 283-901 ~ 283-903 283-1001 ~ 283-1003 283-1101 ~ 283-1103
-----------	---

表題部 (一棟の建物の表示)	調製	余白	所在図番号	余白
所在	大阪市天王寺区大道二丁目 283番地			余白
建物の名称	エスリード天王寺			余白
① 構造	② 床面積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕	
鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根11階建	1階	26:31	〔平成8年4月11日〕	
	2階	104:43		
	3階	104:43		
	4階	104:43		
	5階	104:43		
	6階	104:43		
	7階	104:43		
	8階	104:43		
	9階	61:24		
	10階	61:24		
	11階	61:24		

表題部 (敷地権の目的である土地の表示)				
①土地の符号	②所在及び地番	③地目	④地積 m ²	登記の日付
1	大阪市天王寺区大道二丁目283番	宅地	238:18	平成8年4月11日

表題部 (専有部分の建物の表示)			不動産番号	1206001119228
家屋番号	大道二丁目 283番303		余白	
建物の名称	303		余白	
①種類	②構造	③床面積 m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
居宅	鉄骨鉄筋コンクリート造1階建	3階部分 15:63	平成8年4月3日新築 〔平成8年4月11日〕	

表題部 (敷地権の表示)			
①土地の符号	②敷地権の種類	③敷地権の割合	原因及びその日付〔登記の日付〕
1	所有権	79314分の1808	平成8年4月5日敷地権 〔平成8年4月11日〕
所有者	神戸市中央区御幸通六丁目1番20号三宮山田東急ビル株式会社道田工務店		

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権保存	平成8年4月19日 第9951号	原因 平成8年4月19日売買 所有者 大阪府枚方市南中振一丁目61番8号 中村直弘
2	差押	平成29年7月31日 第39606号	原因 平成29年7月28日大阪地方裁判所担保不動産競売開始決定 債権者 北海道函館市若松町2番5号 株式会社ジャックス
3	所有権移転	平成30年1月12日 第864号	原因 平成30年1月10日担保不動産競売による売却 所有者 大阪市淀川区西宮原一丁目8番14号 株式会社ハウスコンサルタント
4	2番差押登記抹消	平成30年1月12日 第864号	原因 平成30年1月10日担保不動産競売による売却

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定	平成8年4月19日 第995号	原因 平成8年4月19日保証委託契約による 求償債権の平成8年4月19日設定 債権額 金1,760万円 損害金 年14.00% (年365日日割計算) 債務者 大阪府枚方市南中振一丁目61番8号

			中 村 直 弘 抵 当 権 者 北 海 道 函 館 市 若 松 町 1 5 番 7 号 株 式 会 社 ジ ャ ッ ク ス
2	1 番 抵 当 権 抹 消	平成 3 0 年 1 月 1 2 日 第 8 6 4 号	原因 平成 3 0 年 1 月 1 0 日 担 保 不 動 産 競 売 に よる 売 却

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。