

|             |        |       |            |   |               |
|-------------|--------|-------|------------|---|---------------|
| 表題部 (土地の表示) |        | 調製    | 平成10年2月19日 | 不動産番号   | 1216000004202 |
| 地図番号        | 余白     | 筆界特定  | 余白         |   |               |
| 所在          | 門真市江端町 |       |            | 余白  |               |
| ①地番         | ②地目    | ③地積   | ㎡          | 原因及びその日付〔登記の日付〕                                 |               |
| 730番5       | 宅地     | 49:45 | :          | 730番2から分筆<br>〔昭和59年5月29日〕                       |               |
| 余白          | 余白     | 余白    | :          | 昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項<br>の規定により移記<br>平成10年2月19日 |               |

| 権利部 (甲区) (所有権に関する事項) |                 |                        |  |
|----------------------|-----------------|------------------------|--|
| 順位番号                 | 登記の目的           | 受付年月日・受付番号             | 権利者その他の事項  |
| 1                    | 所有権移転           | 昭和61年6月4日<br>第13251号   | 原因 昭和61年5月29日売買<br>所有者 門真市江端町2番1号<br>吉田祥男<br>順位2番の登記を移記                            |
|                      | 余白              | 余白                     | 昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項<br>の規定により移記<br>平成10年2月19日                                    |
| 2                    | 所有権移転           | 平成12年5月29日<br>第9634号   | 原因 平成12年5月29日売買<br>所有者 大阪府大東市三箇四丁目15番6号<br>岩井龍一                                    |
| 3                    | 差押              | 平成23年3月9日<br>第3443号    | 原因 平成23年3月7日大阪府北河内府税務<br>所差押<br>債権者 大阪府  |
| 4                    | 差押              | 平成25年4月18日<br>第5492号   | 原因 平成25年4月17日大阪地方裁判所担<br>保不動産競売開始決定<br>債権者 東京都千代田区神田錦町三丁目13番<br>地<br>みずほ信用保証株式会社   |
| 5                    | 参加差押            | 平成25年4月26日<br>第6089号   | 原因 平成25年4月25日参加差押<br>債権者 大阪府 門真市   |
| 6                    | 所有権移転           | 平成25年9月26日<br>第12649号  | 原因 平成25年9月25日担保不動産競売に<br>よる売却<br>所有者 大阪市淀川区三国本町一丁目16番1<br>2-301号<br>株式会社ハウズコンサルタント |
| 7                    | 4番差押登記抹消        | 平成25年9月26日<br>第12649号  | 原因 平成25年9月25日担保不動産競売に<br>よる売却  |
| 8                    | 3番差押、5番参加差押登記抹消 | 余白                     | 平成25年9月26日6番の登記をしたので滞<br>納処分と強制執行等との手続の調整に関する<br>法律第32条の規定により抹消                    |
| 9                    | 所有権移転           | 平成26年10月15日<br>第13733号 | 原因 平成26年9月30日売買<br>所有者 大阪市住之江区西加賀屋四丁目7番2<br>3号<br>株式会社クオーレグラン                      |

| 権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項) |         |                      |  |
|---------------------------|---------|----------------------|--|
| 順位番号                      | 登記の目的   | 受付年月日・受付番号           | 権利者その他の事項  |
| 1                         | 抵当権設定   | 平成6年2月28日<br>第3609号  | 原因 平成6年2月28日保証委託契約による<br>求償債権同日設定<br>債権額 金1,350万円<br>損害金 年18・25% (365日日割計算)<br>債務者 門真市江端町2番1号<br>吉田祥男<br>抵当権者 大阪市都島区東野田町五丁目3番4<br>3号<br>関西総合信用株式会社<br>共同担保 目録(第)第6899号<br>順位4番の登記を移記 |
|                           | 余白      | 余白                   | 昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項<br>の規定により移記<br>平成10年2月19日  |
| 2                         | 1番抵当権抹消 | 平成12年3月27日<br>第5131号 | 原因 平成12年3月27日放棄  |

|   |          |                        |  |
|---|----------|------------------------|--|
| 3 | 抵当権設定    | 平成12年5月29日<br>第9636号   | 原因 平成12年5月29日保証委託契約による求償権同日設定<br>債権額 金2,150万円<br>損害金 年14% (年365日日割計算)<br>債務者 大阪府大東市三箇四丁目15番6号<br>岩井 龍一<br>抵当権者 東京都中央区銀座四丁目2番11号<br>株式会社富士クレジット<br>共同担保 目録(イ)第5998号                 |
| 4 | 3番抵当権抹消  | 平成25年9月26日<br>第12649号  | 原因 平成25年9月25日担保不動産競売による売却  |
| 5 | 根抵当権設定   | 平成26年10月15日<br>第13734号 | 原因 平成26年9月30日設定<br>極度額 金9,600万円<br>債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手<br>債権 電子記録債権<br>債務者 大阪市住之江区西加賀屋四丁目7番2<br>3号<br>株式会社クオーレグラン<br>根抵当権者 大阪府中央区日本橋二丁目8番1<br>4号<br>大阪厚生信用金庫<br>共同担保 目録(イ)第4827号 |
| 6 | 5番根抵当権抹消 | 平成28年4月28日<br>第5556号   | 原因 平成28年4月28日放棄  |

| 共同担保目録 |                             |      |  |
|--------|-----------------------------|------|--|
| 記号及び番号 | (イ)第6899号                   | 調製   | 平成10年5月21日                               |
| 番号     | 担保の目的である権利の表示               | 順位番号 | 予備                                       |
| 1      | 門真市江端町 730番5の土地             | 1    | 平成12年3月27日受付第5131号抹消                     |
| 2      | 門真市江端町 730番地5 家屋番号 730番5の建物 | 1    | 平成12年3月27日受付第5131号抹消                     |
|        | [余白]                        | [余白] | 昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定により移記<br>平成10年5月21日 |
|        | [余白]                        | [余白] | 平成12年3月27日全部抹消                           |

| 共同担保目録 |                             |      |                       |
|--------|-----------------------------|------|-----------------------|
| 記号及び番号 | (イ)第5998号                   | 調製   | 平成12年5月29日            |
| 番号     | 担保の目的である権利の表示               | 順位番号 | 予備                    |
| 1      | 門真市江端町 730番5の土地             | 3    | 平成25年9月26日受付第12649号抹消 |
| 2      | 門真市江端町 730番地5 家屋番号 730番5の建物 | 3    | 平成25年9月26日受付第12649号抹消 |
|        | [余白]                        | [余白] | 平成25年9月26日全部抹消        |

| 共同担保目録 |  |      |                        |
|--------|--|------|------------------------|
| 記号及び番号 | (イ)第4827号  | 調製   | 平成26年10月15日            |
| 番号     | 担保の目的である権利の表示  | 順位番号 | 予備                     |
| 1      | 門真市江端町 730番5の土地  | 5    | 平成28年4月28日受付第5556号抹消   |
| 2      | 門真市江端町 730番地5 家屋番号 730番5の建物  | 5    | 平成28年4月28日受付第5556号抹消   |
| 3      | 門真市舟田町 305番9の土地  | 3    | 平成27年3月27日受付第4124号抹消   |
| 4      | 門真市舟田町 305番地9 家屋番号 305番9の1の建物  | 3    | 平成27年3月27日受付第4124号抹消   |
| 5      | 大阪法務局 北出張所<br>大阪市西淀川区佃五丁目 117番地7 家屋番号 佃五丁目 117番7の2の1306の建物<br>敷地権の表示 符号1 大阪市西淀川区佃五丁目 117番7の土地の所有権2189663分の5950 | [余白] | 平成26年12月11日受付第16314号抹消 |
| 6      | 大阪法務局 北出張所<br>大阪市大正区北村三丁目 6番地 家屋番号 北村三丁目 6番の2の101の建物<br>敷地権の表示 符号1 大阪市大正区北村三丁目                                 | [余白] | [余白]                   |

|    |  |    |   |
|----|--|----|---|
|    | 6番の土地の所有権964分の9  |    |   |
| 7  | 大阪法務局 枚方出張所<br>枚方市上島東町 7番46の土地   | 余白 | 平成26年10月24日受付第14052号追加<br>平成27年11月9日受付第13879号抹消 |
| 8  | 大阪法務局 枚方出張所<br>枚方市上島東町 7番55の土地   | 余白 | 平成26年10月24日受付第14052号追加<br>平成27年11月9日受付第13879号抹消 |
| 9  | 大阪法務局 枚方出張所<br>枚方市上島東町 7番地55 家屋番号 7番55の建物  | 余白 | 平成26年10月24日受付第14052号追加<br>平成27年11月9日受付第13879号抹消 |
| 10 | 大阪法務局 東大阪支局<br>大阪府柏原市国分東条町 2422番9の土地   | 余白 | 平成26年10月31日受付第14373号追加<br>平成27年3月26日受付第3982号抹消  |
| 11 | 大阪法務局 東大阪支局<br>大阪府柏原市国分東条町 2426番14の土地  | 余白 | 平成26年10月31日受付第14373号追加<br>平成27年3月26日受付第3982号抹消  |
| 12 | 大阪法務局 東大阪支局<br>大阪府柏原市国分東条町 2422番地9、2426番地14 家屋番号 2422番9の建物   | 余白 | 平成26年10月31日受付第14373号追加<br>平成27年3月26日受付第3982号抹消  |
| 13 | 大阪法務局 池田出張所<br>大阪府豊能郡能勢町平通 27番5の土地   | 余白 | 平成26年11月18日受付第15195号追加<br>平成27年3月13日受付第3229号抹消  |
| 14 | 大阪法務局 池田出張所<br>大阪府豊能郡能勢町平通 27番地5 家屋番号 27番5の建物  | 余白 | 平成26年11月18日受付第15195号追加<br>平成27年3月13日受付第3229号抹消  |
| 15 | 大阪法務局 池田出張所<br>池田市伏尾町 76番地16 家屋番号 伏尾町76番16の231の建物<br>敷地権の表示 符号1 池田市伏尾町76番16の土地の所有権2412619分の9861<br>符号2 池田市伏尾町76番37の土地の所有権4386580分の9861<br>符号3 池田市伏尾町125番11の土地の所有権4386580分の9861 | 余白 | 平成26年11月18日受付第15195号追加<br>平成27年7月2日受付第8433号抹消   |
| 16 | 神戸地方法務局 伊丹支局<br>川西市西畦野一丁目 323番の土地  | 余白 | 平成26年12月5日受付第16075号追加<br>平成27年7月10日受付第8765号抹消   |
| 17 | 神戸地方法務局 伊丹支局<br>川西市西畦野一丁目 323番地 家屋番号 323番の建物   | 余白 | 平成26年12月5日受付第16075号追加<br>平成27年7月10日受付第8765号抹消   |
| 18 | 大阪法務局 堺支局<br>堺市美原区青南台一丁目 1197番826の土地   | 余白 | 平成26年12月25日受付第17170号追加<br>平成27年4月23日受付第5442号抹消  |
| 19 | 大阪法務局 堺支局<br>堺市美原区青南台一丁目 1197番827の土地   | 余白 | 平成26年12月25日受付第17170号追加<br>平成27年4月23日受付第5442号抹消  |
| 20 | 大阪法務局 堺支局<br>堺市美原区青南台一丁目 1197番地826、1197番地827 家屋番号 1197番826の建物  | 余白 | 平成26年12月25日受付第17170号追加<br>平成27年4月23日受付第5442号抹消  |
| 21 | 大阪法務局 池田出張所<br>豊中市服部西町三丁目 1371番3の土地  | 余白 | 平成27年2月4日受付第1300号追加<br>平成27年3月18日受付第3550号抹消     |
| 22 | 大阪法務局 池田出張所<br>豊中市服部西町三丁目 1371番地3 家屋番号 1371番3の2の建物   | 余白 | 平成27年2月4日受付第1300号追加<br>平成27年3月18日受付第3550号抹消     |
|    | 余白   | 余白 | 平成28年4月28日全部抹消                                  |

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

|                 |                  |                     |                         |   |
|-----------------|------------------|---------------------|-------------------------|---|
| 表題部 (主である建物の表示) | 調製               | 平成10年2月19日          | 不動産番号                   | 1216000027262                               |
| 所在図番号           | [余白]             |                     |                         |   |
| 所在              | 門真市江端町 730番地5    |                     |                         | [余白]  |
| 家屋番号            | 730番5            |                     |                         | [余白]  |
| ①種類             | ②構造              | ③床面積 m <sup>2</sup> |                         | 原因及びその日付〔登記の日付〕                             |
| 居宅・車庫           | 木・鉄筋コンクリート造瓦葺3階建 | 1階<br>2階<br>3階      | 27:60<br>31:39<br>31:00 | 昭和60年7月6日新築                                 |
| [余白]            | [余白]             | [余白]                | :                       | 昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記<br>平成10年2月19日 |

| 権利部 (甲区) (所有権に関する事項) |                 |                        |  |
|----------------------|-----------------|------------------------|--|
| 順位番号                 | 登記の目的           | 受付年月日・受付番号             | 権利者その他の事項  |
| 1                    | 所有権保存           | 昭和61年6月4日<br>第13252号   | 所有者 門真市江端町22番1号<br>吉田祥男<br>順位1番の登記を移記                                      |
|                      | [余白]            | [余白]                   | 昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記<br>平成10年2月19日                                |
| 2                    | 所有権移転           | 平成12年5月29日<br>第9635号   | 原因 平成12年5月29日売買<br>所有者 大阪府大東市三箇四丁目15番6号<br>岩井龍一                            |
| 3                    | 差押              | 平成23年3月9日<br>第3443号    | 原因 平成23年3月7日大阪府北河内府税事務所差押<br>債権者 大阪府                                       |
| 4                    | 差押              | 平成25年4月18日<br>第5492号   | 原因 平成25年4月17日大阪地方裁判所担保不動産競売開始決定<br>債権者 東京都千代田区神田錦町三丁目13番地<br>みずほ信用保証株式会社   |
| 5                    | 参加差押            | 平成25年4月26日<br>第6089号   | 原因 平成25年4月25日参加差押<br>債権者 大阪府門真市  |
| 6                    | 所有権移転           | 平成25年9月26日<br>第12649号  | 原因 平成25年9月25日担保不動産競売による売却<br>所有者 大阪市淀川区三国本町一丁目16番12-301号<br>株式会社ハウスコンサルタント |
| 7                    | 4番差押登記抹消        | 平成25年9月26日<br>第12649号  | 原因 平成25年9月25日担保不動産競売による売却  |
| 8                    | 3番差押、5番参加差押登記抹消 | [余白]                   | 平成25年9月26日6番の登記をしたので滞納処分と強制執行等との手続の調整に関する法律第32条の規定により抹消                    |
| 9                    | 所有権移転           | 平成26年10月15日<br>第13733号 | 原因 平成26年9月30日売買<br>所有者 大阪市住之江区西加賀屋四丁目7番23号<br>株式会社クオーレグラン                  |

| 権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項) |       |                     |   |
|---------------------------|-------|---------------------|---|
| 順位番号                      | 登記の目的 | 受付年月日・受付番号          | 権利者その他の事項   |
| 1                         | 抵当権設定 | 平成6年2月28日<br>第3609号 | 原因 平成6年2月28日保証委託契約による<br>求償債権同日設定<br>債権額 金1,350万円<br>損害金 年18・25% (365日日割計算)<br>債務者 門真市江端町22番1号<br>吉田祥男<br>抵当権者 大阪市都島区東野田町五丁目3番43号<br>関西総合信用株式会社<br>共同担保 目録(5)第6899号<br>順位2番の登記を移記 |
|                           | [余白]  | [余白]                | 昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記<br>平成10年2月19日   |

|   |          |                        |  |
|---|----------|------------------------|--|
| 2 | 1番抵当権抹消  | 平成12年3月27日<br>第5131号   | 原因 平成12年3月27日放棄  |
| 3 | 抵当権設定    | 平成12年5月29日<br>第9636号   | 原因 平成12年5月29日保証委託契約による<br>求償債権同日設定<br>債権額 金2,150万円<br>損害金 年14% (年365日日割計算)<br>債務者 大阪府大東市三箇四丁目15番6号<br>岩井龍一<br>抵当権者 東京都中央区銀座四丁目2番11号<br>株式会社富士銀クレジット<br>共同担保 目録(+)第5998号            |
| 4 | 3番抵当権抹消  | 平成25年9月26日<br>第12649号  | 原因 平成25年9月25日担保不動産競売による売却  |
| 5 | 根抵当権設定   | 平成26年10月15日<br>第13734号 | 原因 平成26年9月30日設定<br>極度額 金9,600万円<br>債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手<br>債権 電子記録債権<br>債務者 大阪市住之江区西加賀屋四丁目7番2<br>3号<br>株式会社クオーレグラン<br>根抵当権者 大阪府中央区日本橋二丁目8番1<br>4号<br>大阪厚生信用金庫<br>共同担保 目録(+)第4827号 |
| 6 | 5番根抵当権抹消 | 平成28年4月28日<br>第5556号   | 原因 平成28年4月28日放棄  |

| 共同担保目録 |                             |      |  |
|--------|-----------------------------|------|--|
| 記号及び番号 | (*)第6899号                   | 調製   | 平成10年5月21日                               |
| 番号     | 担保の目的である権利の表示               | 順位番号 | 予備                                       |
| 1      | 門真市江端町 730番5の土地             | 1    | 平成12年3月27日受付第5131号抹消                     |
| 2      | 門真市江端町 730番地5 家屋番号 730番5の建物 | 1    | 平成12年3月27日受付第5131号抹消                     |
|        | 余白                          | 余白   | 昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定により移記<br>平成10年5月21日 |
|        | 余白                          | 余白   | 平成12年3月27日全部抹消                           |

| 共同担保目録 |                             |      |                       |
|--------|-----------------------------|------|-----------------------|
| 記号及び番号 | (+)第5998号                   | 調製   | 平成12年5月29日            |
| 番号     | 担保の目的である権利の表示               | 順位番号 | 予備                    |
| 1      | 門真市江端町 730番5の土地             | 3    | 平成25年9月26日受付第12649号抹消 |
| 2      | 門真市江端町 730番地5 家屋番号 730番5の建物 | 3    | 平成25年9月26日受付第12649号抹消 |
|        | 余白                          | 余白   | 平成25年9月26日全部抹消        |

| 共同担保目録 |  |      |                        |
|--------|--|------|------------------------|
| 記号及び番号 | (*)第4827号  | 調製   | 平成26年10月15日            |
| 番号     | 担保の目的である権利の表示  | 順位番号 | 予備                     |
| 1      | 門真市江端町 730番5の土地  | 5    | 平成28年4月28日受付第5556号抹消   |
| 2      | 門真市江端町 730番地5 家屋番号 730番5の建物  | 5    | 平成28年4月28日受付第5556号抹消   |
| 3      | 門真市舟田町 305番9の土地  | 3    | 平成27年3月27日受付第4124号抹消   |
| 4      | 門真市舟田町 305番地9 家屋番号 305番9の1の建物  | 3    | 平成27年3月27日受付第4124号抹消   |
| 5      | 大阪法務局 北出張所<br>大阪市西淀川区佃五丁目 117番地7 家屋番号<br>佃五丁目 117番7の2の1306の建物<br>敷地権の表示 符号1 大阪市西淀川区佃五丁目<br>117番7の土地の所有権2189663分の5<br>950 | 余白   | 平成26年12月11日受付第16314号抹消 |
| 6      | 大阪法務局 北出張所<br>大阪市大正区北村三丁目 6番地 家屋番号 北   | 余白   | 余白                     |

|    |  |    |   |
|----|--|----|---|
|    | 村三丁目 6番の2の101の建物<br>敷地権の表示 符号1 大阪市大正区北村三丁目<br>6番の土地の所有権964分の9  |    |   |
| 7  | 大阪法務局 枚方出張所<br>枚方市上島東町 7番46の土地   | 余白 | 平成26年10月24日受付第14052号追<br>加<br>平成27年11月9日受付第13879号抹消 |
| 8  | 大阪法務局 枚方出張所<br>枚方市上島東町 7番55の土地   | 余白 | 平成26年10月24日受付第14052号追<br>加<br>平成27年11月9日受付第13879号抹消 |
| 9  | 大阪法務局 枚方出張所<br>枚方市上島東町 7番地55 家屋番号 7番5<br>5の建物  | 余白 | 平成26年10月24日受付第14052号追<br>加<br>平成27年11月9日受付第13879号抹消 |
| 10 | 大阪法務局 東大阪支局<br>大阪府柏原市国分東条町 2422番9の土地   | 余白 | 平成26年10月31日受付第14373号追<br>加<br>平成27年3月26日受付第3982号抹消  |
| 11 | 大阪法務局 東大阪支局<br>大阪府柏原市国分東条町 2426番14の土地  | 余白 | 平成26年10月31日受付第14373号追<br>加<br>平成27年3月26日受付第3982号抹消  |
| 12 | 大阪法務局 東大阪支局<br>大阪府柏原市国分東条町 2422番地9、24<br>26番地14 家屋番号 2422番9の建物   | 余白 | 平成26年10月31日受付第14373号追<br>加<br>平成27年3月26日受付第3982号抹消  |
| 13 | 大阪法務局 池田出張所<br>大阪府豊能郡能勢町平通 27番5の土地   | 余白 | 平成26年11月18日受付第15195号追<br>加<br>平成27年3月13日受付第3229号抹消  |
| 14 | 大阪法務局 池田出張所<br>大阪府豊能郡能勢町平通 27番地5 家屋番号<br>27番5の建物   | 余白 | 平成26年11月18日受付第15195号追<br>加<br>平成27年3月13日受付第3229号抹消  |
| 15 | 大阪法務局 池田出張所<br>池田市伏尾町 76番地16 家屋番号 伏尾町<br>76番16の231の建物<br>敷地権の表示 符号1 池田市伏尾町76番16<br>の土地の所有権2412619分の9861<br>符号2 池田市伏尾町76番37の土地の所有権<br>4386580分の9861<br>符号3 池田市伏尾町125番11の土地の所有<br>権4386580分の9861 | 余白 | 平成26年11月18日受付第15195号追<br>加<br>平成27年7月2日受付第8433号抹消   |
| 16 | 神戸地方法務局 伊丹支局<br>川西市西畦野一丁目 323番の土地  | 余白 | 平成26年12月5日受付第16075号追<br>加<br>平成27年7月10日受付第8765号抹消   |
| 17 | 神戸地方法務局 伊丹支局<br>川西市西畦野一丁目 323番地 家屋番号 3<br>23番の建物   | 余白 | 平成26年12月5日受付第16075号追<br>加<br>平成27年7月10日受付第8765号抹消   |
| 18 | 大阪法務局 堺支局<br>堺市美原区青南台一丁目 1197番826の土<br>地   | 余白 | 平成26年12月25日受付第17170号追<br>加<br>平成27年4月23日受付第5442号抹消  |
| 19 | 大阪法務局 堺支局<br>堺市美原区青南台二丁目 1197番827の土<br>地   | 余白 | 平成26年12月25日受付第17170号追<br>加<br>平成27年4月23日受付第5442号抹消  |
| 20 | 大阪法務局 堺支局<br>堺市美原区青南台一丁目 1197番地826、<br>1197番地827 家屋番号 1197番82<br>6の建物  | 余白 | 平成26年12月25日受付第17170号追<br>加<br>平成27年4月23日受付第5442号抹消  |
| 21 | 大阪法務局 池田出張所<br>豊中市服部西町三丁目 1371番3の土地  | 余白 | 平成27年2月4日受付第1300号追<br>加<br>平成27年3月18日受付第3550号抹消     |
| 22 | 大阪法務局 池田出張所<br>豊中市服部西町三丁目 1371番地3 家屋番<br>号 1371番3の2の建物   | 余白 | 平成27年2月4日受付第1300号追<br>加<br>平成27年3月18日受付第3550号抹消     |
|    | 余白   | 余白 | 平成28年4月28日全部抹消                                      |

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。