

いつもお世話になります。販売依頼の一覧です。ご協力をお願いいたします。
価格が変更されている場合があります。

2023年7月17日

収益物件【和歌山・奈良・京都・滋賀】一覧

ご案内等のご紹介時はお手数ですがレインズでご確認をお願い致します。

白抜き表示 一棟物件です。別に一棟物件の(レントロール・空室案内)一覧もございます。

網かけ表示 変化のあった物件です。 (株)ハウスコンサルタント TEL 06-6392-5777 FAX 06-6392-5522

収益物件【大阪・和歌山】一覧

所在地	物件名	状況	売価(万円)	築年	家賃	共益費管理費	水道代 駐車場代 サブリース	敷金(万円)			
大阪府	豊能町 希望ヶ丘5-15-10	戸建	710	S 61	77,000			0	77,000		
	箕面市	牧落5-17 (ｸｰﾙ)	箕面リリーヴィレッジ棟402号室	賃貸中	2,420	S 51	145,000	26,100		171,100	
		如意谷3-8-5	箕面如意谷住宅4号棟504号室	賃貸中	1,030	S 47	60,000	6,000		66,000	
	高槻市	土室町1-10	城第一マンション101号室	賃貸中	550	S 48	55,000	0	30	55,000	
			城第一マンション103号室	賃貸中	530	S 48	55,000	4,000	敷引20万	60	59,000
			城第一マンション106号室	賃貸中	600	S 48	55,000	0		0	55,000
			城第一マンション201号室	賃貸中	580	S 48	61,000	0	敷引25万	50	61,000
			城第一マンション203号室	賃貸中	610	S 48	54,000	8,000			62,000
			城第一マンション204号室	賃貸中	635	S 48	56,000	8,000		0	64,000
			城第一マンション205号室	賃貸中	620	S 48	58,000	8,000		0	66,000
	城第一マンション206号室	賃貸中	670	S 48	69,000	0		0	69,000		
	茨木市	末広町4-4	サンピア茨木210号室	賃貸中	1,880	S 49	83,000			83,000	
	池田市	伏尾町72-119	戸建	730	H 3	70,000			0	70,000	
	豊中市	東豊中町2-12-1 (ｸｰﾙ)	豊中スカイハイツ504号	賃貸中	1,340	S 47	90,000	0	0	90,000	
	淀川区	宮原5-6-3	ニュー大阪ハイツ501号室	賃貸中	1,188	S 49	65,000			65,000	
東三国3-9-13			ユニライフ北大阪3号棟105号	賃貸中	1,980	S 62				新規物件	
十三本町3-5-11			十三本町ユニハウス501号	賃貸中	880	S 63	54,000	0	0	54,000	
旭区		高殿1-1-12	店舗・事務所	別紙	2,180	S 60					
城東区		東中浜3-18-24	クインズコート緑橋	別紙	8,980	H 1					
			中央3-10-21	シャルマンコーポ野江 第2期627号	賃貸中	1,288	S 49	56,000	9,000	0	65,000
西区		立売堀4-4-3	藤和阿波座コープ601号	賃貸中	1,280	S 56	58,000	12,000	0	70,000	
			南堀江1-19-25	セレッソコート西心斎橋第2-304号	賃貸中	1,188					新規物件
阿倍野区		松崎町3-3-13	アペノ松崎町ハイツ525号	賃貸中	1,580	S 49				新規物件	
			平野区	加美南2-6-6	フローリッシュ加美南	別紙	16,980	H 30			
住吉区		平野元町8-15	藤和ハイタウン平野駅前56号室	賃貸中	1,988	H 6	80,000	0	300	80,300	
			長居西1-12-28	コーポイン長居A棟	別紙	13,800	S 59				
	長居西1-12-29		コーポイン長居B棟	別紙	13,700	S 59					
	杉本町1-7-22		イル・カステロ	別紙	14,880	H 29					
	住之江区		西加賀屋4-3-29	第3東洋ハイツ	別紙	4,980	S 62				
	南加賀屋4-14-11		パークス住之江1号棟	別紙	24,800	R 元					
南加賀屋4-13-9	パークス住之江2号棟	別紙	11,880	R 2							
交野市	神宮寺2-31-8	戸建	賃貸中	1,710	H 12	122,000			0	122,000	
守口市	寺方元町2-1-22	クリエオーレ寺方元町	別紙	14,800	H 28						
大東市	朋来1-21-23	クインズ朋来	別紙	8,880	H 5						
東大阪	南鴻池町2-5-7	プレアール鴻池	別紙	6,150	H 2						
羽曳野市	西浦5-689-9	戸建	賃貸中	1,420	H 1	110,000			0	110,000	
堺市	東区野尻野281-30	戸建	賃貸中	1,260	S 59	100,000			0	100,000	
		南区鴨谷台2-1-7-301	堺・光明池駅前 アーバンコンフォート301号	賃貸中	5,650	H 19	363,000	0		0	363,000
泉南市	信達大苗代484	ヒユース丘1番館A-401号	賃貸中	490	H 2	50,000			5	50,000	

所在地	物件名	状況	売価(万円)	築年	家賃	共益費管理費	水道代 駐車場代 サブリース	敷金(万円)		
和歌山	梅原298-3	ブランドール(一棟)	別紙	4,190	H 17					
	松江北4-7-22	戸建	賃貸中	1,688	H 20	113,000	0	0	113,000	
	小二里町4-24	カーサ・ドマーニ(戸建)	別紙	1,980	H 23					
紀ノ川市	貴志川町岸宮1275-67	戸建	賃貸中	788	H 4	68,000			新規物件	68,000
岩出市	金屋252-7	戸建	賃貸中	1,000	H 11	109,000	0	0	109,000	
奈良	鶴舞西町2-26	レビックス学園前201号室	賃貸中	838	H 2	73,000	0	0	73,000	
	藤ノ木台1-7-22	戸建	賃貸中	1,670	H 18	130,000	0	0	113,000	
	藤原町24-9	戸建	賃貸中	1,200	H 8	74,000	0	0	74,000	
	大宮1-4-30	グレース大宮201号室	賃貸中	1,028	S 58				56,208	
生駒市	門前町10-27	グランドピスタ生駒610号	賃貸中	610	H 8	50,000	1,021		51,021	
	辻町875-11	グランデ生駒(一棟)	別紙	12,880	R 3					
北葛城郡	王子町藤井2-1-7	グランデージ王寺206号	賃貸中	1,270	H 9	113,000	0	0	113,000	
	香芝市	真美ヶ丘7-12 真美ヶ丘中央一番街10号棟402号	賃貸中	1,350	H 8	121,000	8,000		129,000	
	大和高田市	大和4-1	ライオンズ大和高田セントハウス203	賃貸中	1,888	H 21	80,000			80,000
木津川市	兜台2-2-1	高の原アーバン コンフォートH棟202号	賃貸中	1,480	S 63	132,000	0	0	132,000	
	山城町平尾東黒部8-3	戸建	賃貸中	1,140	H 8	103,000	0	0	103,000	
宇治市	五ヶ庄芝ノ東2-1	戸建(敷地:約150坪, 敷地に賃貸駐車場5台)	賃貸中	3,980	H 16	200,000			200,000	
大津市	仰木の里1-21-4	戸建	賃貸中	2,088	S 63				未公開物件です	
	南郷5-14-14	レックスガーデン大津南郷リオ901号	賃貸中	1,388	H 6	60,000		0	60,000	
高島市	新旭町大田2180-49	戸建	賃貸中	770	H 8	60,000		0	60,000	
	甲賀市	甲賀町大原中1027-3	戸建	賃貸中	900	H 13	70,000	0	0	40,000
水口町山上793-7		戸建	賃貸中	1,178	H 3	115,000	0		115,000	
水口町山2589-150	戸建	賃貸中	998	H 4	60,000	0		60,000		
	蒲生郡	日野町下駒月854-3	戸建	賃貸中	370	H 7	42,000		42,000	
日野町別所清水1093-322	戸建	賃貸中	670	H 3	70,000			70,000		
	東近江市	宮川町691-84	戸建	賃貸中	1,270	H 10	130,000		130,000	
長浜市	湖北町速水229-9	戸建	賃貸中	1,399	H 21	125,000		0	125,000	
遠隔地	宮城県仙台市	若林区大和町4-2-17	ライオンズマンション大和町409号	賃貸中	670	H 2	40,000	0	40,000	
	静岡県浜松市	中区文丘町30-24 プレミアム和知山公園105号	賃貸中	988					未公開物件です	
鳥取市	南町525	スカイタウン鳥取302号	賃貸中	870	H 1	50,000	0	0	50,000	

収益物件【兵庫県】一覧

所在地	物件名	状況	売価(万円)	築年	家賃	共益費管理費	水道代 駐車場代 サブリース	敷金(万円)	
川辺郡	猪名川町旭ヶ丘1-166	戸建	賃貸中	620	H 10	68,000		0	68,000
	猪名川町旭ヶ丘1-171	戸建	賃貸中	670	H 5	72,000		7	72,000
尼崎市	大庄西町1-3-7	River WEST遊友(一棟)	別紙	8,980	H 27				
神戸市	灘区	備後町2-3-15	パープルハイツ六甲401号	賃貸中	1,958	S 56	95,000	0	95,000
	東灘区	魚崎南町1-2-2	魚崎コーポ717号室	賃貸中	1,080	S 44	79,000	0	79,000
	魚崎北町4-15-14	魚崎ハウス701号室	賃貸中	1,280	S 45	65,000	10,000	0	75,000
	深江浜町124	ユニハイム東灘904号室	賃貸中	1,280	H 1	75,000	0	20	75,000
中央区	日暮通3-4-11	エステムコート三宮EASTラヴィッサ1105	賃貸中	1,468	H 29	64,000	0	0	64,000
兵庫区	下沢通8-4-22	ロイスグラン神戸下沢通804号	賃貸中	1,338	H 20	58,000	6,000	6	64,000
長田区	丸山町3-2-58	ピラ・ユニオン丸山109号室	賃貸中	798	S 57	65,000	5,000		70,000
須磨区	須磨浦通6-7-10 +11+15	GIULIA須磨浦1-2-3号棟(一棟)	別紙	25,900	H 24				
垂水区	神楽台4-1	神楽台東住宅48号棟203号	賃貸中	650	S 46	63,000	5,000	0	68,000
	千島が丘3-8-38	千島が丘ハイツ101号	賃貸中	600	S 53	52,000	5,000	0	57,000
	千島が丘3-24-70	戸建	賃貸中	1,960	H 1	225,000	0	0	225,000
北区	泉台3-14-1	ハイム北鈴蘭台509号室	賃貸中	10,700	S 57	100,000	5,000	0	105,000
三田市	高次2-15-23	三田ヴィラオートリッドウエ702号室	賃貸中	998	H 2	60,000	0	0	60,000
三田市	高次2-15-23	三田ヴィラオートリッドウエ311号室	賃貸中	1,180	H 2	63,000	7,670	0	70,670
加東市	上滝野493-1の1 & 2	アメリカ岡電 A棟 & B棟	別紙	5,780	H 8				0
加古川市	加古川町寺家町65-1	グローバル加古川1202号室	賃貸中	1,280	S 63	75,000	0	0	75,000
姫路市	飾磨区三宅1-102	朝日プラザサウスコア姫路607号	賃貸中	530	H 4	38,000	0	0	38,000
増位新町1-8-4	ハイムシェンブルグ406号室	賃貸中	888	S 62	73,000	0		0	73,000